

# Článok spomínaný v otvorenom list poslancom mestského zastupiteľstva.

Reagujúc na ohlasy čitateľov uverejňujem spomínaný článok.

**Anketa >>>**  
**Co si myslíte o návrhu mesta?**  
Trenčania reagujú na návrh radnice postaviť medzi centrom a nábrežím vysoké domy.

**Martin (16),**  
« Mne by sa v tomto voľnom priestore viac páčilo napríklad športovisko pre mladých. »

**Jozef (50),**  
« Päť poschodí je veľa, nižšia, dvojpodlažná zástavba by tam mohla byť pekná. Je tu voľný priestor, treba to využiť a skatľovať. »

**Martin (16),**  
« Som rozhodne proti, aby nejaká stena oddelila mesto od Váhu. Podľa mňa by tam mala byť zeleň, stromy a priestor na športovanie. »

**Ján (43),**  
« Päť poschodí určite nie, pretože zakrývajú výhľad na historickú časť mesta. Ak zástavba nebude vysoká, nenaruší okolie a mohlo by to byť vhodné. »

**Trenčania odmietajú návrh, aby sa medzi nábrežím Váhu a centrom postavili bytovky**

# Nerozdeľujte nám mesto!

**Svédsky návrh**

**Vizia radnice s bytovkami oddeľujúcimi centrum.**

**Návrh radnice**

**Súčasný stav**

**Anton (49),**  
« Neviem si predstaviť hradbu takýchto vysokých domov, ktoré zabránia výhľadu na historickú časť mesta. Nižšia zástavba a parcely ano, ale nič viac. »

**Priestor, kde by mala vyrásť hradba domov.**

**Vážny problém**

**Za** vážny problém považujú aj navrhovanú hustotu a formu zástavby. Vytvára optickú bariéru zo štvor- až päťpodlažných budov. Oddeluje mesto od rieky ako stredoveké hradby s jasným rozlíšiteľným priestorom „pred hradbami“ a „za hradbami“ upozorňuje uznávaný trenčiansky architekt Igor Mrva (65), ktorý hovorí aj za dvanásť kolegov podpísaných pod stanoviskom s výhradami

TRENČÍN - Trenčianska radnica predstavila víziu budúceho centra mesta. Na mieste dosluhujúcej železničnej trate cez starý most a tam, kde sú teraz haldy zeminy po výstavbe nového mosta, má vyrásť hradba domov. Trenčania ani vyše desiatke odborníkov z voľného združenia architektov trenčianskeho regiónu sa však táto predstava nepáči.

Ako by malo vyzerať centrum mesta pri Váhu, riešila medzinárodná urbanistická súťaž Trenčín si Ty v roku 2014. Zvíťazil ideový návrh švédskych architektov, podľa ktorého zástavba má byť najviac trojpodlažná s podkrovmi.

Podľa architektov sa súčasným návrhom naplňujú obavy obyvateľov vyjadrené v podkladoch k medzinárodnej súťaži Trenčín si Ty. Aká bude miera zastavanosti a vý-

ka zástavby, aké bude množstvo zelene, aké množstvo a kvalita verejných priestorov - to sú hlavné otázky, ktoré rezonujú aj vo verejnosti, kde je pomerne silná obava pred masívnou zástavbou - mesto hľadá optimálne využitie, nie maximálnu využiteľnosť priestoru. Architekti terajšiu víziu predloženú radnici hodnotia ako návrh

ma- sivej zástavby. Odborníci upozornili aj na chýbajúce prieskumy a rozbor územia, ktoré môžu ukázať, že vízia radnice je nerealizovateľná. Preto navrhujú, aby sa takáto zástavba zatiaľ neschvaľovala a pokračovalo sa v hľadaní optimálneho riešenia. Navyše, ak výstavba v tomto priestore je podmienená vybudovaním komuni-

kácie, a tak výstavba domov neprihádza do úvahy skôr ako za 15 - 20 rokov. Vytvára sa tým dostatočný časový priestor na hľadanie optimálneho riešenia.

Odborníci sa už stretli s hlavným architektom mesta Martinom Beďašom. „Ziaľ, hlavný architekt ukončil diskusiu výrokom, že na návrhu nezmieni nič!“ komentoval Mrva.

„V urbanizme vždy existuje väčšie množstvo riešení a je normálne, že sú na riešenia aj rôzne názory,“ hovorí Martin Beďaš a pokračuje: „Nejde o „hradbu“ budov, ale o filter od železnice a od hlavnej cesty. Neoddeľuje centrum od rieky, ale práve naopak - v dôležitých peších prepojeniach ich rieši bezbariérovou bez kolízií chodcov s autami - atraktívnymi verejnými priestorami vedie chodcov priamo po teréne.“ Beďaš považuje návrh za optimálne riešenie s tým, že by nebolo prirodzené riešiť v zmene územného plánu celé územie a jednu časť z neho vymčať.

Martin Kuklica, foto: autor, vizualizácie: archív

Uverejnené: 14.05.2017