

## Terminál – ako ďalej?

Príprava výstavby autobusového terminálu v Trenčíne sa začala už veľmi, veľmi dávno. A oprávnene. Jestvujúca autobusová stanica nespĺňa, dnes už, ani tie najzákladnejšie požiadavky na autobusovú stanicu krajského mesta akým Trenčín je.

Postaviť v Trenčíne autobusovú stanicu formou terminálu sa rozhodol prevádzkovateľ autobusovej prepravy v našom meste a majiteľ spoločnosti SAD Trenčín, SIRS – Development, a.s. Pri príprave projektov investor spolupracoval s mestom a tak by sa mohlo zdať, že všetko pôjde podľa predpokladov a avizované termíny sa budú plniť. Veď mesto sa zaviazalo napomáhať investorovi s prípravou stavby. Je to ale tak?

Vážnym signálom, že sa s výstavbou už začne bolo predanie autobusovej stanice spoločnosti SIRS – Development, a.s. Žilina. O predaji autobusovej stanice rozhodlo mestské zastupiteľstvo na svojom októbrovom zasadnutí v roku 2011.

V súvislosti s týmto predajom sa na verejnosti objavil aj prvý termín výstavby. Primátor mesta Richard Rybníček vtedy povedal:

*„Do konca roka 2014 by mal v Trenčíne stáť nový, moderný autobusový terminál pre mestskú, prímestskú a asi aj pre medzinárodnú dopravu,“. Ak spoločnosť nedodrží podmienky zmluvy, musí podľa Rybníčka pozemky vrátiť. "Sú tam rôzne poistky v zmluvách, mesto môže odstúpiť od zmluvy," tvrdí.“*

(zdroj: <http://www.webnoviny.sk/trencin/trencianski-poslanci-predali-autobusov/419361-clanok.html>)

Autor: SITA, 20. októbra 2011 12:57, aktualizované: 20. októbra 2011 14:30)

Ďalší termín sa objavil v roku 2013. Nový termín oznámil predseda predstavenstva spoločnosti SIRS George Trebalsie.

*„Celý projekt Terminálu by mal byť ukončený na prelome rokov 2015 a 2016,“* hovorí George Trabelssie, predseda predstavenstva SIRS.

(zdroj: <http://reality.etrend.sk/komercne-nehnutelnosti/trencin-dostane-novu-stanicu-za-sto-milionov.html>)

16.12.2013 | [Daniel Suchý](#) | © 2013 News and Media Holding)

V ďalšom článku z toho istého zdroja sa píše:

*„S výstavbou projektu za 107 miliónov eur pokrytých z vlastných zdrojov plánuje (SIRS) začať na jeseň tohto roku (2014) a dokončiť ju do dvoch rokov (2016). Aktuálne je hotový projekt na územné konanie.“*

(zdroj: <http://reality.etrend.sk/komercne-nehnutelnosti/terminal-v-trencine-najprv-vystavba-potom-buranie.html>)

30.01.2014 | [Daniel Suchý](#) | © 2014 News and Media Holding)

16.12.2015 poslanci Mestského zastupiteľstva v Trenčíne odsúhlasili účelovú zmenu územného plánu mesta. Zmena územného plánu mala zosúladiť návrh autobusového terminálu s požiadavkami územného plánu. V skutočnosti zmena prispôbila územný plán požiadavkám investora. V tejto súvislosti trenčiansky primátor povedal:

*„Je dôležité, že zmenou územného plánu sa dala zelená aj podpisu zmluvy medzi spoločnosťou SIRS a Železnicami Slovenskej republiky na rekonštrukciu železničnej stanice,“*

Ako dodal, pri dobrej konštelácii bude môcť investor začať stavať terminál už na budúci rok, v prípade nejakých odvolávaní na jar 2017. *„Som presvedčený, že prvá časť terminálu bude hotová už koncom roku 2017 a definitívne bude stavba hotová medzi rokmi 2018 až 2020,“* uzavrel Rybníček.

(zdroj: <http://www.teraz.sk/regiony/dopravny-terminal-trencin-uzemny-plan/171919-clanok.html>)

TASR, 17. decembra 2015 10:48)

Najnovšiu informáciu o príprave výstavby autobusového terminálu v Trenčíne priniesli Trenčianske noviny vo svojom 49 čísle. Nový termín výstavby je definovaný už v názve článku:

### **„Výstavbu terminálu odložili na neurčito“**

V úvode článku sa píše:

„Terminál. Ktorý má prepojiť železničnú stanicu a autobusovú stanicu, mali začať stavať už tento rok. Investor sa však rozhodol zmeniť projekt, stavba bude menšia, nové bude aj dopravné riešenia.“

Ako sa v pomerne rozsiahlom článku ďalej píše mesto bude návrh dopravného terminálu posudzovať nanovo.

(zdroj: Trenčianske noviny č. 49, 13.12-19.12.2016  
Redaktor Andrej Luprich)

Táto informácia asi nepoteší Trenčanov ktorí sa už na nový terminál tešili. Na druhej strane plánované zmeny umožnia upraviť projekt tak, aby sa zmenili aspoň tie najkritickejšie riešenia. A tých nie je málo. Problémom je predovšetkým:

- riešenie dopravy v predstaničnom priestore
- záber parku
- záber časti Kukučínovej ulice
- presťahovanie areálu SAD do tohto priestoru
- otvorené parkovisko autobusov pod oknami obytného domu
- umiestnenie zastávok MHD ďaleko od železničnej stanice
- zbytočne predimenzované obchodné plochy nasávajúce do tohoto priestoru priveľa osobných aut
- ideálne nie je ani prevádzkové riešenie autobusovej haly navrhutej len pre autobusy s dĺžkou do 12 m

Osobne dúfam, že k novému riešeniu autobusového terminálu bude môcť povedať svoje pripomienky aj odborná verejnosť a, že sa s nimi bude mesto aj vážne zaoberať. Priestor pre to je vytvorený.

Tiež dúfam, že mesto v tejto súvislosti už opustí svoju „mantru“ ktorou od roku 2013 odbíja všetky návrhy na zmeny riešenia. A síce výrok, že „už sa s tým nedá nič robiť“.

Zmenou alebo úpravou stavby, zmenšením stavby a jej opätovným posudzovaním sa vytvára priestor pre diskusiu s odbornou verejnosťou ktorá v procese prípravy výstavby autobusového terminálu doposiaľ chýbala. Dúfa, že mesto túto príležitosť nepremrhá.

Autor: **Akad.arch.Ing Igor Mrva**  
Pridané: 14.12.2016