

## Hanba Trenčínu , Trenčín veselo spí.

V novinách TRENČIANSKE ECHO som zachytil správu ,že MO SR opätovne nechce predať budovu ODA Trenčianskemu samosprávnemu kraju, na ktorej rekonštrukciu by samosprávny kraj mohol získať z eurofondov 22 mil € a vybudovať napr. stálu divadelnú scénu. V neposlednom rade vlastný objekt by si zaslúžil komplexnú úpravu fasády a strechy. Sám som v tejto veci mal snahu intervenovať a po neúspechu som trocha ako sám vojak v poli iniciatívu so smútkom v duši vzdal ( pripadalo mi to ako boj proti veterným mlynom). Uvedený článok ma znova oslovil a aspoň týmto spôsobom mám záujem trocha prebudiť občanov mesta a hlavne tých ktorí v danej veci môžu zásadne pomôcť.

Hneď úvodom musím podotknúť, že takú ľahostajnosť k svojmu mestu ako majú občania Trenčína som za celý môj profesionálny život nezažil. Tvrdím to aj z pohľadu bývalého pracovníka samosprávneho kraja ,kde som mohol vidieť akým spôsobom za svoje mesto bojovali poslanci napr. Prievidza, Nového mesta , Myjavu, Považskej Bystrice. Že mesto ešte vlastne funguje ako krajské mesto je len šťastím vzhľadom na svoje geografické umiestnenie. Táto skutočnosť zabezpečila mestu bez jeho zásadnej účasti napr. diaľnicu , nový cestný most, rekonštrukciu železničnej trate s komplexnou vybavenosťou komunikačných prepojení. Okrem toho vedenia mesta po revolúcii žili a žijú prevažne z technickej vybavenosti vybudovanej v minulosti ( odkanalizovanie takmer celého mesta vrátane čistenia odpadových vôd.

Z môjho pohľadu za takmer 30 rokov okrem terajšej úpravy Mierového nám. a neúplnej cyklotrasy som nezaregistroval žiadnu investičnú aktivitu mesta, ktorá by kompletizovala napr. verejné priestory. Sme opäť na chvoste medzi mestami v riešení autobusovej stanice vrátane komplexnej plochy prednádražia. Mesto dokonca nebolo schopné v rámci celého procesu rekonštrukcie železničnej trate doriešiť plochy medzi ul. Hasičská a novým trasovaním železnice, ďalšie využitie železničného mostu a pod. Veľmi ma v tejto súvislosti pobavili plagátky volajúce na demonštráciu proti vláde do Bratislavy miesto toho aby sme si vyriešili vlastné problémy v meste.

Teraz k problematike ODA. Už len málo občanov vie ako došlo k budovanie Okruhového domu armády(ODA). Aby ODA bola zrealizovaná vznikla dohoda medzi armádou a mestom Trenčín na vzájomnú spoluprácu, čo znamenalo aj spojenie finančných prostriedkov v pomere mesto-armáda cca 1:3 a mesto zabezpečovalo náhradné priestory a byty dotknutých občanov . Na margo tejto dohody mesto obetovalo budovanie Strednej zdravotníckej školy v tzv. Lífkovej záhrade. V dobe výstavby sa jednalo o najmodernejšie divadelné priestory na Slovensku. Dnes sa nachádzame v situácii, že nejakým záhadným spôsobom mesto vypadlo zo spoluvlastníctva a armáda priestory využíva sama v efektívite cca 1 /10. Armáda je mestu aj z hľadiska minulosti hodne dlžná. Vojenské letisko Biskupice svojimi parametrami blokovalo výškový a priestorový rozvoj mesta (dokonca ešte aj Soblahov je v ochranných pásmach letiska) a vojenské sklady Kubra oblasť Trenčín Východ. Iné mestá získali uvoľnením kasární pre civilné účely, čo sa v Trenčíne nestalo.

Predostieram riešenie (zatiaľ podľa vlastných poznatkov, bez technického zdokumentovania) ,ktoré využitím finančných prostriedkov z európskych fondov v rámci VÚC, nepredpokladá negatívne ovplyvnenie potrieb armády. Naopak navrhovaným postupom môžu byť uspokojené všetky strany procesu.

V prvom rade samozrejme musí byť dobrá vôľa na všetkých dotknutých stranách. Proces by sa mali uskutočniť nasledovne:

**- Ministerstvo obrany SR ( MO SR) by predalo budovu ODA Trenčianskemu samosprávnemu kraju s tým, že mesto by zároveň predalo MO SR budovu kina Hviezda pre svoje potreby . Nikto by nebol poškodený, naopak mesto by týmto spôsobom získalo obnovu dvoch významných budov s možnosťou vytvorenia trvalej divadelnej scény.**

Výrazným spôsobom by môjmu tvrdeniu pomohla porovnávacia štúdia ,ktorá by podrobne vyhodnotila plochy v jednom aj v druhom objekte. Vzhľadom k tomu, že sa iniciatívy nechopilo mesto Trenčín dúfam, že sa podarí zohnať súkromného mecenáša patriota Trenčína, ktorý zafinancuje uvedenú porovnávaciu štúdiu (odporúčam cestou MO architektov Trenčín), ako podkladu pre ďalšie rokovanie.

Ďakujem a verím ,že takáto ojedinelá príležitosť nebude premárnená.

Ing.Ing. Ignác Trška, bývalý vedúci odboru Územného plánovania a stavebného poriadku MSNV v Trenčíne

Pridané: 21.04.2018