

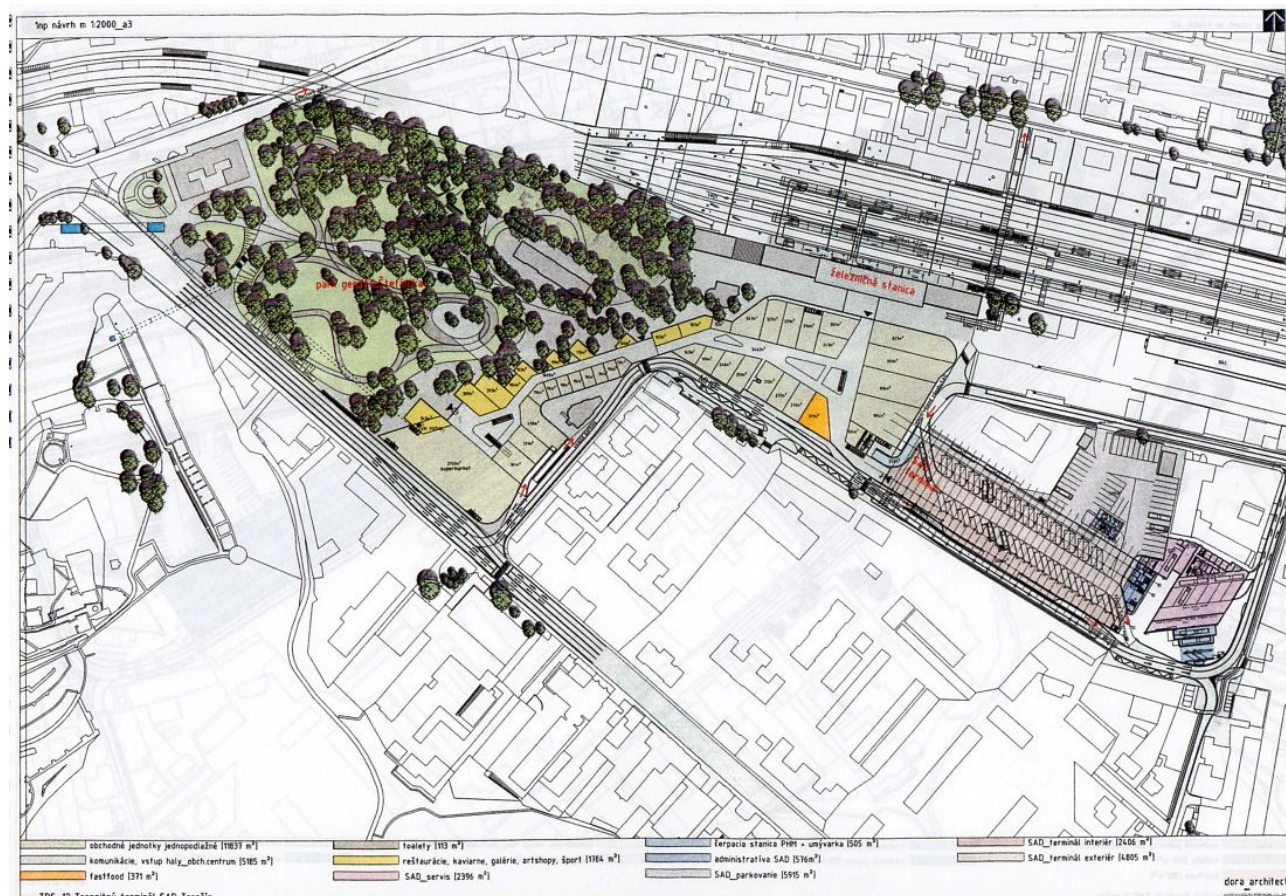
Terminál – stretnutie s občanmi Trenčína.

V piatok 19. 12.2013 sa v športovej hale na Sihoti konalo stretnutie občanov mesta Trenčín s investorm výstavby nového autobusového nádražia – autobusového terminálu. Investorm výstavby terminálu je SIRS, a.s. so sídlom v Žiline. Zámer predstavil zástupca spoločnosti pán George Trebalssie.

Na stretnutí s občanmi sa zúčastnil ako oficiálny hosť aj primátor mesta Trenčín pán Richard Rybníček.

Hneť úvodné informácie boli zaujímavé. Ako pán primátor, tak aj zástupca investora ako prvé oznámili prítomným, že „návrh spĺňa všetky podmienky územného plánu“. Následne zástupca investora predstavil návrh riešenia na ktorého „dolad'ovani“ pracovali „jeho“ architekti spolu s hlavným architektom asi rok.

Predložený návrh rieši rekonštrukciu (prestavbu) železničnej stanice, výstavbu nového autobusového nádražia, priestory SAD ktorá sa sem má presťahovať, priestory obchodnej vybavenosti a parkoviská.



Terminál – integrovaná doprava Trenčín, 1. nadzemné podlažie,

Ako vidno na priloženom výkrese stavba „prerastá“ do priestorov mestského parku. Tejto skutočnosti sa nedalo vyhnúť ani na stretnutí s občanmi.

Zástupca investora sa k tomuto bodu vyjadril nasledovne:

„Neukrojíme z parku veľa, ale začleníme ho do návrhu“ ... „Cieľom je spraviť z neho pobytový park“ ... „Z parku sa nezoberie takmer nič“

Aj keď oficiálnym cieľom stretnutia bolo informovať občanov o plánovanej zástavbe, investor nepredložil žiadne pohľady na navrhované objekty. S výnimkou jedného perspektívneho pohľadu medzi železničnou stanicou a nákupným strediskom (terminálom). A to ani vtedy keď bol v následnej diskusii priamo vyzvaný k tomu, aby popísal ako bude vyzerat' blok pri Štefánikovej ulici. Investor sa vyjadril v tom zmysle, že ešte nie sú rozhodnutý, či tam budú kancelárie alebo nejaké byty.

To je ale zvláštna informácia keď si ju dáme do súvislosti s tým, že projektová dokumentácia prikladaná k žiadosti o územné rozhodnutie je už vyexpedovaná. O územné rozhodnutie chce investor požiadať ešte do konca tohto roku a pri tom vraj nevie, čo tam bude!

Osobne vnímam prezentáciu prekladanú vizualizáciami s interiérov ako snahu ohúriť bombastickým riešením a podať pri tom minimum konkrétnych informácií. Nič na veci nemení ani fakt, že investor poslal do každej schránky v Trenčíne 8 stranovú brožúrku.

Pre mňa by bolo zaujímavejšie sa pozrieť ako bude terminál vyzerat' zo Štefánikovej ulice, ako bude vyzerat' pohľad od železničnej stanice smerom k hradu, a do akej výšky je navrhovaná zástavba jednotlivých blokov. To sme sa žiaľ nedozvedeli.

Predsa len jedna konkrétna informácia zaznela. Plánovaná investícia bude investora stát' 107 mil. eur. A to bez čerpania eurofondov.

Aby neprišlo k omylu. Návrh prepojenia železničného a autobusového nádražia a jeho forma v podobe letiskového terminálu sa mi páči. Bez možnosti pozrieť si kompletný návrh je pre mňa ale problematické vyjadriť sa k jeho architektonickému riešeniu. K čomu sa ale vyjadriť môžem je začlenenie stavby do vybranej lokality, k jej dispozičnej schéme a funkčnému členeniu. Vyjadriť sa môžem aj k deklarovanej „čistote“ návrhu z pohľadu plnenia požiadaviek územného plánu mesta Trenčín. A tu naozaj je o čom hovoriť.

O tom ale neskôr.

Autor: **Akad.arch.Ing. Igor Mrva**

Pridané: 20.12.2013